**Приложение к постановлению Кировской районной администрации от 27.06.2022 г. № 721**

**План мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на 2022 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации | Ответственный исполнитель |
| 1 | Анализ сведений, содержащихся в перечне ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, предоставленном Управлением Росреестра по Калужской области | Постоянно | Кировская районная администрация |
| 2 | Проведение анализа сведений, в том числе о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, содержащихся в документах, находящихся в архивах и (или) в распоряжении уполномоченных органов | Постоянно | Кировская районная администрация |
| 3 | Опубликование в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, размещение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" на официальном сайте уполномоченного органа, на информационных щитах либо на иной территории, расположенной за границами населенного пункта, сообщения о способах и порядке предоставления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости такими правообладателями | В течение 10 рабочих дней после получения Перечня | Кировская районная администрация |
| 4 | Направление запросов в соответствии с частью 4 статьи 69.1 Федерального закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон о государственной регистрации) в целях получения сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости | В течение 30 календарных дней со дня получения Перечня | Кировская районная администрация |
| 5 | Осуществление выезда специалистов уполномоченных органов на место нахождения объектов недвижимости | Постоянно | Кировская районная администрация |
| 6 | Проведение разъяснительной работы с населением, в том числе о возможных способах и порядке представления в уполномоченные органы сведений о правообладателях ранее учтенных объектов недвижимости, о необходимости осуществления государственной регистрации прав на принадлежащие им объекты недвижимости | Постоянно | Кировская районная администрация |
| 7 | Подача в орган регистрации прав заявлений о государственной регистрации права собственности граждан на ранее учтенные объекты недвижимости | в течение 5 рабочих дней с момента получение необходимых для регистрации документов от граждан | Кировская районная администрация |
| 8 | Направление в орган регистрации сведений о выявленных объектах недвижимости, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН, имеющие признаки самовольной постройки | в течение 10 рабочих дней с момента выявления | Кировская районная администрация |
| 9 | Проведение работы по подготовке и принятию решений о выявлении правообладателей ранее учтенного объекта недвижимости в порядке, установленном статьей 69.1 Федерального закона о государственной регистрации | Постоянно | Кировская районная администрация |
| 10 | Выявление ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых внесены в ЕГРН, которые прекратили свою существование | Постоянно | Кировская районная администрация |
| 11 | Направление в орган регистрации прав заявлений, указанных в пунктах 8 и 14 статьи 69.1 Федеральный закон о государственной регистрации | В сроки, установленные статьей 69.1 Федерального закона о государственной регистрации | Кировская районная администрация |
| 12 | Представление в министерство экономического развития Калужской области данных о выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, а также о возникающих проблемах при реализации Закона № 518-ФЗ | 1 раз в квартал | Кировская районная администрация |